

Nieuw Bergen

Prijslijst
april 2023

**Nieuw
Bergen**
Ironic living.
Own it.



Nieuw Bergen is een ontwikkeling
van SDK Vastgoed.
www.nieuwbergen.com

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

~~—~~ = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
NB 1 - Indigo								
Indigo A	1.1.1	3	123	12	1	ja	N	€ 783.900,00
Indigo A	1.1.2	3	123	12	1	ja	O	€ 773.900,00
Indigo B	1.1.3	3	139	17	1	ja	Z	€ 873.900,00
Indigo A	1.2.1	3	124	12	1	ja	NW	€ 818.900,00
Indigo A	1.2.2	3	121	8	1	ja	NO	€ 783.900,00
Indigo C	1.2.3	3	149	12	1	ja	ZO	€ 933.900,00
Indigo A	1.3.1	3	120	11	1	ja	N	€ 803.900,00
Indigo A	1.3.2	3	123	12	1	ja	O	€ 798.900,00
Indigo B	1.3.3	3	139	17	1	ja	Z	€ 883.900,00
Indigo A	1.4.1	3	123	12	1	ja	NW	€ 828.900,00
Indigo A	1.4.2	3	121	8	1	ja	NO	€ 808.900,00
Indigo B	1.4.3	3	149	12	1	ja	ZO	€ 953.900,00
Indigo C	1.5.1	3	152	11	1	ja	ZW	€ 983.900,00
Indigo D	1.5.2	3	240	29	1	ja	Z / O	€ 1.518.900,00
Indigo C	1.6.1	3	153	8	1	ja	W	€ 988.900,00
Indigo D	1.6.2	3	249	20	1	ja	ZW / O	€ 1.588.900,00
Indigo C	1.7.1	3	153	12	1	ja	N	€ 993.900,00
Indigo D	1.7.2	3	240	29	1	ja	Z / O	€ 1.548.900,00
Indigo C	1.8.1	3	153	12	1	ja	NW	€ 1.008.900,00
Indigo D	1.8.2	3	250	24	1	ja	ZW / ZO	€ 1.603.900,00
Indigo C	1.9.1	3	153	12	1	ja	ZW	€ 1.013.900,00
Indigo D	1.9.2	3	239	25	1	ja	Z / O	€ 1.593.900,00
Indigo C	1.10.1	3	149	11	2	ja	N	€ 1.027.900,00

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

~~—~~ = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
Indigo D	1.10.2	3	250	24	2	ja	ZW / ZO	€ 1.647.900,00
Indigo C	1.11.1	3	153	12	2	ja	NW	€ 1.047.900,00
Indigo D	1.11.2	3	241	30	2	ja	Z / O	€ 1.647.900,00
Indigo C	1.12.1	3	153	8	2	ja	W	€ 1.062.900,00
Indigo D	1.12.2	3	249	21	2	ja	ZW / O	€ 1.707.900,00

NB 1 - Indigo - Penthouses

Indigo E	1.13.1	5	409	36	2	ja	NW / ZO / ZW	op aanvraag
Indigo E	1.14.1	5	403	24	2	ja	ZO / ZW	op aanvraag
Indigo F	1.15.1	6	589	24	3	ja	ZO / ZW	op aanvraag

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

= Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
NB 2 - Violet								
Violet H	2.1.1	3	100	7	1	ja	NW	€ 598.900
Violet H	2.1.2	3	102	7	1	ja	NW	€ 613.900
Violet H	2.1.3	3	118	7	1	ja	NO	€ 708.900
Violet G	2.1.4	3	88	7	1	ja	ZO	€ 538.900
Violet G	2.2.1	3	93	9	1	ja	ZW	€ 568.900
Violet H	2.2.2	3	103	7	1	ja	NO	€ 623.900
Violet H	2.2.3	3	117	7	1	ja	ZO	€ 708.900
Violet G	2.2.4	3	89	7	1	ja	ZW	€ 548.900
Violet H	2.3.1	3	99	7	1	ja	NW	€ 608.900
Violet H	2.3.2	3	102	5	1	ja	N	€ 628.900
Violet H	2.3.3	3	118	7	1	ja	NO	€ 723.900
Violet G	2.3.4	3	88	7	1	ja	ZO	€ 548.900
Violet H	2.4.1	3	99	7	1	ja	ZW	€ 613.900
Violet H	2.4.2	3	104	7	1	ja	NW	€ 643.900
Violet H	2.4.3	3	114	7	1	ja	O	€ 703.900
Violet G	2.4.4	3	84	10	1	ja	Z	€ 523.900
Violet G	2.5.1	3	92	6	1	ja	NW	€ 573.900
Violet G	2.5.2	3	96	6	1	ja	NW	€ 598.900
Violet H	2.5.3	3	100	7	1	ja	NO	€ 628.900
Violet G	2.5.4	3	90	7	1	ja	ZO	€ 568.900
Violet G	2.6.1	2	64	8	1	ja	NW	€ 418.900
Violet I	2.6.2	3	118	7	1	ja	NW	€ 733.900
Violet G	2.6.3	2	77	5	1	ja	O	€ 503.900
Violet G	2.6.4	3	81	7	1	ja	ZW	€ 528.900

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

— = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
NB 2 - Violet - Penthouses								
Violet J	2.7.1	4	154	6	2	ja	NW	op aanvraag
Violet J	2.7.2	4	156	7	2	ja	ZO	op aanvraag

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

~~—~~ = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
Bleu K	3.1.1	2	67	7	0	ja	NW	€ 410.900
Bleu L	3.1.2	2	54	10	0	ja	NW	€ 295.900
Bleu K	3.1.3	3	72	10	1	inpandig	NW	€ 443.900
Bleu K	3.1.4	3	78	10	1	ja	NW	€ 478.900
Bleu K	3.1.5	4	82	10	1	ja	ZO	€ 503.900
Bleu L	3.1.6	3	63	10	0	inpandig	ZO	€ 350.900
Bleu K	3.1.7	3	68	10	0	inpandig	ZO	€ 380.900
Bleu K	3.1.8	4	85	10	1	inpandig	ZO	€ 523.900
Bleu K	3.2.1	2	67	7	0	ja	NW	€ 415.900
Bleu L	3.2.2	2	54	10	0	ja	NW	€ 300.900
Bleu K	3.2.3	3	71	10	1	inpandig	NW	€ 448.900
Bleu K	3.2.4	3	78	10	1	ja	NW	€ 483.900
Bleu K	3.2.5	4	82	10	1	ja	ZO	€ 508.900
Bleu L	3.2.6	3	63	10	0	inpandig	ZO	€ 355.900
Bleu K	3.2.7	3	68	10	0	inpandig	ZO	€ 385.900
Bleu K	3.2.8	4	85	10	1	inpandig	ZO	€ 528.900
Bleu K	3.3.1	2	67	7	0	ja	NW	€ 420.900
Bleu L	3.3.2	2	54	10	0	ja	NW	€ 305.900
Bleu K	3.3.3	3	72	10	1	inpandig	NW	€ 453.900
Bleu K	3.3.4	3	78	10	1	ja	NW	€ 488.900
Bleu K	3.3.5	4	82	10	1	ja	ZO	€ 513.900
Bleu L	3.3.6	3	63	10	0	inpandig	ZO	€ 360.900
Bleu K	3.3.7	3	68	10	0	inpandig	ZO	€ 390.900
Bleu K	3.3.8	4	85	10	1	inpandig	ZO	€ 533.900

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

~~_____~~ = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
Bleu K	3.4.1	2	67	7	0	ja	NW	€ 425.900
Bleu L	3.4.2	2	54	10	0	ja	NW	€ 310.900
Bleu K	3.4.3	3	71	10	1	in pandig	NW	€ 458.900
Bleu K	3.4.4	3	77	10	1	ja	NW	€ 493.900
Bleu K	3.4.5	4	82	10	1	ja	ZO	€ 518.900
Bleu L	3.4.6	3	63	10	0	in pandig	ZO	€ 365.900
Bleu K	3.4.7	3	68	10	0	in pandig	ZO	€ 395.900
Bleu K	3.4.8	4	85	10	1	in pandig	ZO	€ 538.900
Bleu M	3.5.1	4	120	22	1	ja	NW / ZO	€ 738.900
Bleu N	3.5.2	3	93	10	1	ja	NW	€ 573.900
Bleu M	3.5.3	4	121	15	1	ja	ZW	€ 738.900
Bleu M	3.5.4	4	110	10	1	ja	ZW	€ 668.900

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

~~_____~~ = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
Jaune O	6.2.1	1	33	0	0	nee		€ 170.900
Jaune P	6.2.2	2	52	0	0	nee		€ 275.900
Jaune P	6.2.3	2	53	0	0	nee		€ 280.900
Jaune P	6.2.4	2	51	0	0	nee		€ 260.900
Jaune P	6.2.5	2	52	0	0	nee		€ 270.900
Jaune Q	6.2.6	3	60	0	0	nee		€ 355.900
Jaune P	6.3.1	2	57	0	1	nee		€ 348.900
Jaune R	6.3.2	3	81	0	1	nee		€ 458.900
Jaune R	6.3.3	2	79	0	1	nee		€ 463.900
Jaune R	6.3.4	2	79	0	1	nee		€ 463.900
Jaune R	6.3.5	3	81	0	1	nee		€ 473.900
Jaune R	6.3.6	2	85	0	1	nee		€ 493.900

Nieuw Bergen

d.d. 18-04-2023

VON-prijzen tot 01-01-2024**

~~_____~~ = Verkochte bouwnummers

Type	Bouw nummer	Aantal kamers	GBO * (m ²)	Buitenruimte * (m ²)	Parkeerplaats (stuks)	Berging	Balkon zonligging	VON incl. parkeren
Vert S	7.1.1	3	66	0	0	nee		€ 365.900,00
Vert T	7.1.2	3	47	0	0	nee		€ 260.900,00
Vert T	7.1.3	2	40	0	0	nee		€ 270.900,00
Vert T	7.1.4	2	51	0	0	nee		€ 275.900,00
Vert S	7.1.5	3	62	0	0	nee		€ 335.900,00
Vert S	7.2.1	3	66	0	0	nee		€ 365.900,00
Vert T	7.2.2	2	42	0	0	nee		€ 225.900,00
Vert T	7.2.3	2	50	0	0	nee		€ 275.900,00
Vert T	7.2.4	2	51	0	0	nee		€ 280.900,00
Vert S	7.2.5	3	62	0	0	nee		€ 340.900,00
Vert U	7.3.1	3	126	0	1	nee		€ 718.900,00
Vert V	7.3.2	3	86	0	1	nee		€ 508.900,00

* De afmetingen betreffen circa afmetingen en zijn derhalve slechts ter indicatie.

** De vermelde koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.) inclusief 21% BTW en exclusief mogelijk renteverlies tijdens de bouw. In de koopsom zijn eveneens stelposten opgenomen voor keuken, sanitair en tegelwerk.

Ondanks dat deze prijslijst met zorg is samengesteld, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met een van onze makelaars.

